
Velkomst og information

Kære Grundejer,
Velkommen til grundejerforeningen Schæfergårdsvej A1.

Grundejerforeningen er stiftet i Juni 2021.
Denne velkomstfolder indeholder information om området, bestyrelse, hjemmeside og kontingent betaling.
Folderen vil løbende blive opdateret med yderligere praktiske informationer.

Grundejerforening og området Schæfergårdsvej A1

Det er obligatorisk som grundejer i området at være medlem og betale kontingent til grundejerforeningen.

Grundejerforeningen Schæfergårdsvej A1 omfatter området med stamvejen Schæfergårdsvej samt stikveje Skindengen, Lammeengen, Fåreengen, Vædderengen, Bedeengen, Gimmerengen samt Uldengen. Når området er færdigt udbygget forventes grundejerforeningen at repræsentere 155 husstande.

Grundejerforeningens interesser varetages af en bestyrelse på 8 medlemmer samt 1 suppleant.

Valg/genvalg til bestyrelsen finder sted hvert år i April måned på generalforsamlingen. Bestyrelsens ansvar og arbejdsområder er beskrevet i foreningens vedtægter, som ligeledes findes på hjemmesiden.

Hjemmeside & foreningsmodul

Der er oprettet hjemmeside på www.gf-schaefergaardsvej-a1.dk
Hjemmesiden indeholder information om grundejerforeningen og et foreningsmodul til registrering af alle grundejerne samt kontingent betaling.

Al kommunikation fra bestyrelsen vil ske via denne hjemmeside og e-mails via foreningsmodulet. Bestyrelsen kan kontaktes via hjemmesiden og kontaktinformationerne.

Venligst opret dig som bruger på vores hjemmeside - også selvom du ikke har overtaget huset eller er flyttet ind endnu.

Dette vil sikre, at du får den nødvendige information fra grundejerforeningen.
På hjemmesiden finder du vejledning til oprettelse af brugerprofil under menupunktet "Diverse=>Vejledninger".

(Bemærk at du/I bedes oprette en bruger profil hurtigst muligt, men I skal først lave kontingent betaling umiddelbart efter overtagelsesdato – se næste punkt).

Betaling af kontingent:

Kontingentet, som vi besluttede på generalforsamlingen til 5.000 kr. pr. år, har bestyrelsen valgt skal betales i 2 rater om året med 2.500 kr. pr. gang.

Første betaling af kontingent til grundejerforeningen skal betales senest 2 uger efter overtagelsesdato af jeres bolig.

På vores hjemmeside findes vejledning til betaling af kontingent under menupunktet "Diverse". Bemærk at ved første betaling indbetales 6 måneders kontingent uanset, overtagelsesdato eller hvornår du er flyttet ind.

Vores kasserer beregner herefter det korrekte kontingent for perioden fra overtagelse til næste ordinære kontingentopkrævning, og refunderer for meget indbetalt kontingent hurtigst muligt i forhold til overtagelsesdatoen. Herefter opkræves kontingent automatisk på det tilmeldte betalingskort halvårligt pr. 1. april og 1. oktober.

Facebook

Grundejerforeningen har ikke nogen facebook gruppe.

Der er etableret en privat administreret facebook gruppe kaldet Schæfergårdsvej A1.

Hvis du har lyst til at få kontakt til andre grundejere er du velkommen til at bruge denne, men bestyrelsen besvarer ikke spørgsmål i denne gruppe.

Al henvendelse til grundejerforeningens bestyrelse skal ske gennem grundejerforeningens hjemmeside eller pr. e-mail.

Spørgsmål eller forslag skriv til formand@gf-schaefergaardsvej-a1.dk

Spørgsmål omkring kontingent kasserer@gf-schaefergaardsvej-a1.dk

Vi glæder os til at møde dig i kvarteret og ser frem til godt naboskab.

Venlig hilsen,
Bestyrelsen